



PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS

ESTADO DE MINAS GERAIS

Avenida Dom Silvério, 170, Centro - CEP -37.310-000
Telefone: (32) 3292-1601 – e-mail: gabinete@bomjardimdeminas.mg.gov.br

A N E X O D - COMPOSIÇÃO DO BDI

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JARDIM DE MINAS-MG		RECURSOS PRÓPRIOS	
OBJETO: EXECUÇÃO DE REFORMA EM BEM TOMBRADO PELO PATRIMÔNIO HISTÓRICO E ARTÍSTICO		DATA: 29/10/2018	
LOCAL: SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL.		FORMA DE EXECUÇÃO:	
REFERÊNCIA: SETOP MG SUL E SINAPI MG - JULHO/2018 - COM DESONERAÇÃO		() DIRETA	(X) INDIRETA
PRAZO DE EXECUÇÃO: 2 (DOIS) MESES		BDI	31,29%

COMPOSIÇÃO DO BDI (CONFORME ACÓRDÃO Nº 2622/13 e LEI Nº 13.161 DE 31/08/15)

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

		(ISS = 5%)	EQUIPAMENTOS	INCIDÊNCIA
CUSTO DIRETO	CD	1,0000	1,0000	
ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	AC	0,0489	0,045	CD
LUCRO	L	0,0797	0,05	CD
DESPESAS FINANCEIRAS	DF	0,0139	0,01	CD
SEGUROS, GARANTIAS E RISCO		0,0227	0,0162	CD
SEGUROS + GARANTIAS	S	0,01	0,0082	CD
RISCO(*)	R	0,0127	0,008	CD
TRIBUTOS	I	0,0615	0,0365	PV
ISS	ISS	0,025		PV
PIS	PIS	0,0065	0,0065	PV
COFINS	COFINS	0,03	0,03	PV
CPRB	INSS	0,045	0,045	PV

FÓRMULA DO BDI	BDI =	$\frac{(1 + (AC + S + G + R)) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - (I + CPRB))}$	
	BDI(NUMERADOR)	0,173088911	0,1254026
	BDI(DENOMINADOR)	0,8935	0,9185
	BDI =	0,312914282	0,225261404
	BDI =	31,29	22,53

Clifford Peterle Rezende - Engenheiro Civil
Engenheiro responsável técnico pela elaboração da planilha

CREAMG Nº56.477/D

Sérgio Martins
Prefeito Municipal de Bom Jardim de Minas-MG